



CITTA' DI SPARANISE

Prov. di Caserta

Tel. 0823/874032 fax 0823/877400

PEC : protocollo@pec.comunedisparanise.it Mail : info@comunedisparanise.it

Allegato B

P.S.R. CAMPANIA 2014/2020 MISURA 7.6.1 PROGRAMMA INTEGRATO DI RECUPERO
E VALORIZZAZIONE DEL CENTRO STORICO

AVVISO PUBBLICO

PRESENTAZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

IL SINDACO

Premesso che:

Il 20 novembre 2015 la Commissione Europea ha adottato il Piano di Sviluppo Rurale (PSR) Campania 2014/2020 (Bruxelles, 20.11.2015 C(2015) 8315 final) che prevede la concessione di un sostegno da parte del Fondo europeo agricolo per lo sviluppo rurale;

Nell'ambito del PSR su menzionato è stata introdotta la Misura 7 Servizi di base e rinnovamento dei villaggi nelle zone rurali - sottomisura 7.6 - Sostegno per studi/investimenti relativi alla manutenzione, al restauro e alla riqualificazione del patrimonio culturale e naturale dei villaggi, del paesaggio rurale e dei siti ad alto valore naturalistico, compresi gli aspetti socioeconomici di tali attività, nonché azioni di sensibilizzazione in materia di ambiente - tipologia di intervento 7.6.1 Riqualificazione del patrimonio architettonico dei borghi rurali nonché sensibilizzazione ambientale - intervento B) Riqualificazione del patrimonio culturale rurale - Intervento B1 (progetto integrato);

La misura prevede il recupero dei borghi rurali attraverso azioni in cui pubblico e privato coesistono tendendo a migliorare le condizioni di vita delle popolazioni rurali, a contenere lo spopolamento e incrementare i livelli di occupazione con azioni tese a favorire l'attrattività e la conservazione dei luoghi.



CITTA' DI SPARANISE

Prov. di Caserta

Tel. 0823/874032 fax 0823/877400

PEC : protocollo@pec.comunedisparanise.it Mail : info@comunedisparanise.it

L'intervento è realizzato con un progetto unico integrato tra il comune e i soggetti privati che possono accedere attraverso la sottomisura 6.4.2 - Sostegno investimenti nella creazione e nello sviluppo di attività extra-agricole - tipologia di azione 6.4.2 - Creazione e sviluppo di attività extra-agricole nelle aree rurali; tale misura incentiva le attività di diversificazione, nelle aree prevalentemente rurali, nell'ambito del turismo dell'artigianato e dei servizi, in particolare quelli socio-sanitari, impedendo lo spopolamento ed assicurando un tenore ed una qualità della vita paragonabile a quello di altri settori;

La spesa massima ammissibile per gli interventi pubblici è fissata in euro 2.000.000,00 ed è finanziata al 100%;

L'importo massimo ammissibile per i privati all'interno del progetto integrato è fissato in 200.000,00 euro con un contributo pari al 75% dell'importo dell'investimento, e comunque in regime de minimis;

E' volontà di questa amministrazione partecipare alla misura 7.6.1 Azione B Intervento B1 del citato PSR, al fine di restaurare, valorizzare e rendere fruibile dal punto di vista culturale, architettonico e turistico il centro storico;

L'amministrazione comunale ha approvato con delibere della **Giunta Comunale n. 75** del 25/10/2016 il presente avviso pubblico e gli allegati che ne fanno parte integrante.

Considerato che :

Al fine di progettare e realizzare il progetto integrato di cui sopra, il comune intende coinvolgere la cittadinanza attraverso la raccolta di manifestazioni di interesse all'iniziativa e di progettazioni che vadano nel verso dello sviluppo locale, nell'aumento dell'occupazione, nel miglioramento e valorizzazione del patrimonio culturale ed artistico del nostro comune;

Gli interventi che dovranno essere realizzati dai beneficiari privati che avviano e/o implementano attività extra agricole in borghi rurali, saranno finanziati con la tipologia di intervento 6.4.2 attraverso un progetto integrato e regolato da una



CITTA' DI SPARANISE

Prov. di Caserta

Tel. 0823/874032 fax 0823/877400

PEC : protocollo@pec.comunedisparanise.it Mail : info@comunedisparanise.it

convenzione tra pubblico e privato che costituisce la condizione indispensabile per l'accesso all'operazione;

La misura 6.4.2 del PSR ammette a finanziamento, all'interno del borgo rurale, la creazione e lo sviluppo delle seguenti attività extra-agricole:

- a) artigianali, turismo e commercio tesi al miglioramento della fruibilità del territorio rurale e alla fornitura dei servizi turistici anche ai fini dell'ospitalità diffusa;
- b) di servizio indirizzate ad aumentare la capacità del territorio di fornire servizi alla persona nel settore sociale;
- c) le attività sopra indicate che prevedono l'utilizzo delle ICT e servizi on-line.

Tali obiettivi possono attuarsi attraverso la riqualificazione del patrimonio culturale presente nel centro storico e dell'importante patrimonio naturale che lo caratterizza attivando entrambe le operazioni;

Al fine di determinare in via preliminare le risorse necessarie per realizzare le iniziative proposte dai privati cittadini occorre recepire le manifestazioni d'interessi e progettuali degli stessi per quanto sopra ;

INVITA

I soggetti privati di questo comune, con immobili rientranti nella perimetrazione del borgo (*All. A*), alla presentazione di manifestazioni d'interesse e di proposte progettuali preliminari di intervento, riqualificazione e restauro rispondenti ai requisiti di ammissibilità e rientranti nelle seguenti tipologie:

1. Recupero delle facciate a vista degli immobili di proprietà privata.
2. Restauro e risanamento degli edifici con obbligo di implementazione di un attività economica (artigianale, turistica e commerciale) di cui alla Misura 6.4.2 del PSR CAMPANIA 2014-2020.



CITTA' DI SPARANISE

Prov. di Caserta

Tel. 0823/874032 fax 0823/877400

PEC : protocollo@pec.comunedisparanise.it Mail : info@comunedisparanise.it

PRESENTAZIONE MANIFESTAZIONI D'INTERESSE

Le manifestazioni d'interesse per la riqualificazione delle facciate degli immobili privati nell'ambito del progetto integrato del comune ,potranno essere finanziate fino all'importo di € 30.000 ,mentre le proposte progettuali di riqualificazione e ristrutturazione dei locali da destinare ad attività produttive di iniziativa privata in convenzione con il comune potranno essere finanziate fino all'importo di € 200.000,00 il cui il 25% a carico del beneficiario se risultano coerenti con l'idea progettuale e rientrano nella prevista perimetrazione del centro storico di cui *all'Allegato "A"*.

I moduli per la manifestazione d'interesse saranno reperibili sul portale web www.comunedisparanise.it e presso l'ufficio tecnico comunale, gli stessi dovranno essere sottoscritti e unitamente ad una copia del documento d'identità potranno essere consegnati a mano al protocollo del Comune di Sparanise tutti i giorni dal Lunedì al Venerdì nelle ore d'ufficio, oppure inviati per raccomandata in busta chiusa indirizzata all'ufficio tecnico del Comune di Sparanise Prov. di Caserta, Piazza Giovanni XXIII n. 1 -

TERMINE PRESENTAZIONE

Il termine di presentazione della manifestazione d'interesse è previsto alle ore 13,00 del giorno **21 NOVEMBRE 2016** -----